



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της **16/2/2015** με
αριθμ. 3 Συνεδρίασης του Δημοτικού
Συμβουλίου Σύρου- Ερμούπολης

ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 48

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΡΑΓΚΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : ΜΑΡΙΑ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : ΠΑΥΛΟΣ ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΥΡΟΥ - ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ

Συνεδρίασε σήμερα 16-2-2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 6.30 μ.μ στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου (Πλατεία Μιαούλη, β' όροφος), μετά την από την υπ' αριθ. Πρωτ. 3246/12-2-2015 πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 27 Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες 23

ΜΑΡΙΑ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ, ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΦΩΣΚΟΛΟΣ, ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΣΜΑΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΜΑΝΩΛΗΣ, ΣΤΑΥΡΟΣ ΓΟΥΣΓΟΥΝΕΛΗΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΡΙΤΟΣ, ΙΩΑΝΝΑ ΣΙΜΟΥ, ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΑΡΜΑΚΟΛΑΣ, ΜΑΡΙΟΣ ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ, ΘΩΜΑΗ ΜΕΝΔΡΙΝΟΥ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΡΟΥΣΣΟΥΝΕΛΟΣ, ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ, ΓΟΥΛΙΕΛΜΟΣ ΠΡΙΝΤΕΖΗΣ, ΜΑΡΚΟΣ ΠΡΙΝΤΕΖΗΣ, ΠΕΤΡΟΣ ΜΩΤΟΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΦΩΤΕΙΝΙΑΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΙΤΣΗΣ, ΜΑΡΚΟΣ ΡΟΥΣΣΟΣ, ΠΑΥΛΟΣ ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ, ΚΟΜΝΗΝΟΣ ΣΤΡΟΓΓΥΛΗΣ

Απόντες 4

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: ΔΟΜΕΝΙΚΟΣ ΣΑΓΚΙΝΕΤΟΣ, ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΙΑΛΟΓΛΟΥ, ΜΙΧΑΛΗΣ ΖΟΥΛΟΥΦΟΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΪΛΗΣ. απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γ. Πρίντεζης, Ι. Βρούτσης και Μ. Ρούσσοσ

ΘΕΜΑ: 3ο: Μίσθωση ακινήτου για χρήση χώρων στάθμευσης στο Γαλησσά, Δ.Ε. .Ανω Σύρου, σύσταση επιτροπής ελέγχου της καταλληλότητας των ακινήτων και ορισμός μελών αυτής

Αφού έλαβε υπόψη:

1. την προφορική εισήγηση της προέδρου η οποία θέτει υπόψη του σώματος:
Το υπ' αριθ. πρωτ. 2216/ 29-1-2015 έγγραφο του Αντιδημάρχου του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης κ. Γ. Παπαμανώλη, το οποίο έχει ως εξής:

<< ΘΕΜΑ: Ενοικίαση οικοπέδου για χρήση χώρων στάθμευσης στο ΓΑΛΗΣΣΑ, ΔΕ Ανω Σύρου

ΣΧΕΤ: Το υπ' αριθμ. 643/14-1-2015 έγγραφο Δ/σης ΤΥ Δ. Σύρου Ερμούπολης >>

Σελ.- 2 - της 48/2015 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης

Το συμβούλιο Τοπικής Κοινότητας Γαλησσά με το 37441/2-12-2014 έγγραφό του, μας διαβίβασε εισηγητική απόφαση μίσθωσης ακινήτου στο κέντρο του Γαλησσά, κατάλληλου για χώρο στάθμευσης, για την εξυπηρέτηση κατοίκων και επισκεπτών του οικισμού.

Εν συνεχεία, η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών συνέταξε το ανωτέρω σχετικό με το οποίο εισηγείται τη μίσθωση ακινήτου και προτείνει τα ειδικότερα χαρακτηριστικά του.

Ο Δήμος δεν έχει στην κατοχή του κατάλληλο οικόπεδο στη περιοχή.

Έχοντας υπόψη το άρθρο 94 παρ. 6 περ. 41 του ν. 3852/2010, τη θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Γαλησσά και την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, ως ανωτέρω,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

στο σώμα όπως εγκρίνει τη μίσθωση από το Δήμο με δημοπρασία (μειοδοτικό διαγωνισμό) ενός αγροτεμαχίου ή οικοπέδου ιδιώτη, προκειμένου αυτό να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης για την εξυπηρέτηση κατοίκων και επισκεπτών του Γαλησσά, για το χρονικό διάστημα (5) ετών.

Το ακίνητο αυτό προτείνεται:

Να βρίσκεται σε κεντρικό σημείο του Γαλησσά, σε απόσταση μέχρι 100 μ από την ενοριακή αίθουσα.

Να είναι εύκολα προσβάσιμο.

Να έχει ωφέλιμη επιφάνεια άνω των 450 τμ.

Να είναι κατάλληλα διαμορφωμένο για τη χρήση που προορίζεται.

Η μίσθωση θα γίνει με τη διαδικασία της δημοπρασίας, τους όρους της οποίας θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή ενώ παράλληλα θα συγκροτηθεί επιτροπή ελέγχου της καταλληλότητας των ακινήτων, αποτελούμενη από τον χωρικό Αντιδήμαρχο, τον Πρόεδρο της Τοπικής Κοινότητας και έναν υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου. Οι δημοτικοί σύμβουλοι θα οριστούν με την ίδια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ενώ ο δημοτικός υπάλληλος θα οριστεί με απόφαση Δημάρχου. >>

2.-Τη γενομένη διαλογική συζήτηση η οποία αναγράφεται στο ταυτόριθμο πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

3.- Την πρόταση της προέδρου όπως το σώμα εγκρίνει: α) την ενοικίαση αγροτεμαχίου ή οικοπέδου, με τη διαδικασία της δημοπρασίας (μειοδοτικό διαγωνισμό), για χρήση χώρων στάθμευσης στο Γαλησσά της Δημοτικής Ενότητας Άνω Σύρου, προκειμένου αυτό να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης για την εξυπηρέτηση κατοίκων και επισκεπτών, για χρονικό διάστημα πέντε (5) ετών.

Το ακίνητο αυτό πρέπει:

Να βρίσκεται σε κεντρικό σημείο του Γαλησσά, σε απόσταση μέχρι 100 μ από την ενοριακή αίθουσα.

Να είναι εύκολα προσβάσιμο.

Να έχει ωφέλιμη επιφάνεια άνω των 450 τμ.

Να είναι κατάλληλα διαμορφωμένο για τη χρήση που προορίζεται και

β) τη σύσταση επιτροπής ελέγχου καταλληλότητας ακινήτων στην οποία προτείνονται ως μέλη: 1) ο χωρικός Αντιδήμαρχος κ. Μ. Βουτσίνος, 2) τον Πρόεδρο της Τοπικής Κοινότητας Γαλησσά κ. Ι. Βουτσίνο και γ) ένας υπάλληλος της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου, ο οποίος θα ορισθεί με απόφαση Δημάρχου.

4.- Τις διατάξεις: του Ν. 3463/2006, των άρθρων 65,67,69,94 του Ν. 3852/2010

5. - Τη σύμφωνη γνώμη των Δημοτικών Συμβούλων

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Εγκρίνει την ενοικίαση αγροτεμαχίου ή οικοπέδου, με τη διαδικασία της δημοπρασίας (μειοδοτικό διαγωνισμό), για χρήση χώρων στάθμευσης στο Γαλησσά της Δημοτικής Ενότητας Άνω Σύρου, προκειμένου αυτό να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης για την εξυπηρέτηση κατοίκων και επισκεπτών, για χρονικό διάστημα πέντε (5) ετών.

Το ακίνητο αυτό πρέπει:

Να βρίσκεται σε κεντρικό σημείο του Γαλησσά, σε απόσταση μέχρι 100 μ από την ενοριακή αίθουσα.

Να είναι εύκολα προσβάσιμο.

Να έχει ωφέλιμη επιφάνεια άνω των 450 τμ.

Να είναι κατάλληλα διαμορφωμένο για τη χρήση που προορίζεται

B. Εγκρίνει τη σύσταση τριμελούς Επιτροπής για τον έλεγχο της καταλληλότητας των ακινήτων

Γ. Ορίζει τα μέλη της τριμελούς Επιτροπής, όπως παρακάτω :

- 1) Μάριος Βουτσίνος – Χωρικός Αντιδήμαρχος
- 2) Ιωάννης Βουτσίνος – Πρόεδρος Τοπ. Κοινότητας Γαλησσά
- 3) Ένας (1) υπάλληλος της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υπηρεσιών Δόμησης, ο οποίος θα ορισθεί με απόφαση Δημάρχου

Δ. Σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσφύγει ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε ημερών.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΜΑΡΙΑ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ

ΠΑΥΛΟΣ ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ

ΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΦΩΣΚΟΛΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΣΜΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΜΑΝΩΛΗΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΓΟΥΣΓΟΥΝΕΛΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΡΙΤΟΣ

ΙΩΑΝΝΑ ΣΙΜΟΥ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΑΡΜΑΚΟΛΑΣ

ΜΑΡΙΟΣ ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ

ΘΩΜΑΗ ΜΕΝΔΡΙΝΟΥ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΡΟΥΣΣΟΥΝΕΛΟΣ

ΑΛΕΞΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΠ. ΚΟΙΝ. ΓΑΛΗΣΣΑ

ΜΑΡΚΟΣ ΠΡΙΝΤΕΖΗΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΜΩΤΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ

Σελ.- 4 - της 48/2015 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΦΩΤΕΙΝΙΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΙΤΣΗΣ
ΚΟΜΝΗΝΟΣ ΣΤΡΟΓΓΥΛΗΣ